

**CONTRAT DE MAÎTRISE D'ŒUVRE
RÈGLEMENT DE CONSULTATION**

INTITULÉ DE LA CONSULTATION

REMISE À NIVEAU PARTIELLE DU BÂTIMENT H DU LYCÉE FRANÇAIS DE
VALENCE

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

LYCÉE FRANÇAIS DE VALENCE, ÉTABLISSEMENT EN GESTION
DIRECTE DE L'AGENCE POUR L'ENSEIGNEMENT FRANÇAIS À
L'ÉTRANGER

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

16 DÉCEMBRE 2021

**LES PLANS DE L'ÉTAT ACTUEL DU BÂTIMENT H ET LES ESQUISSES
DES INTERVENTIONS ENVISAGÉES SONT DISPONIBLES SUR DEMANDE
À L'ADRESSE E-MAIL SUIVANTE : IMMO.ESPAGNE@AEFE.FR**

ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONSULTATION

1. Objet de la consultation

La présente consultation concerne la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre pour le projet de remise à niveau partielle du bâtiment H du Lycée français de Valence.

Le programme de cette opération est détaillé dans le projet de marché inclus au présent dossier de consultation.

Le marché sera conclu avec un maître d'œuvre seul ou en groupement.

2. Lieu d'exécution

Lycée français de Valence
Carrer Orença 20, 46980 Paterna, Valence, Espagne.
Tél : +34 961 36 40 31
www.lfval.net

ARTICLE 2 : CONDITIONS DE LA MISE EN CONCURRENCE

1. Type de procédure

Une mise en concurrence est lancée auprès de plusieurs maîtres d'œuvre sélectionnés pour leurs compétences et leur expérience.

Le lauréat est désigné sur la base d'une offre et d'une négociation qui permettront d'établir le contrat définitif.

2. Délai d'exécution

Les délais d'exécution de chacune des phases sont précisés dans l'acte d'engagement. À titre indicatif, la notification, démarrage effectif du contrat, objet de la présente consultation, devrait intervenir peu après la remise des offres. Les études devront être réalisées en début d'année 2022 pour permettre une consultation des entreprises au printemps et une réalisation des travaux durant l'été 2022 (juillet et août).

3. Modifications du dossier de consultation

Le Maître de l'ouvrage se réserve le droit d'apporter, au plus tard **une semaine** avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications mineures ou des compléments au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans possibilité d'élever de réclamations à ce sujet.

Si pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

4. Durée de validité des offres

La durée de validité des offres est de 120 jours à compter de la date limite de remise des offres.

5. **Visite**

Pour la présentation des offres il sera nécessaire pour le candidat de réaliser une visite de l'établissement, sur demande, via les adresses emails suivantes :

dafacs.valence.lfv@aefe.fr
immo.espagne@aefe.fr
navarro.juan@ent-lfval.net

ARTICLE 3 : PRESENTATION DES OFFRES

Le dossier de consultation est remis à chaque candidat en un seul exemplaire par email.

Le dossier de consultation est composé :

1. Du présent règlement de consultation (RC) ;
2. Du projet de marché de maîtrise d'œuvre et de ses annexes (dont le programme de l'opération).

Les candidatures et les offres des candidats seront rédigées en français ou en portugais.

Il est rappelé que le ou les signataires doivent être habilités à engager le candidat et l'équipe.

Tous les soumissionnaires auront à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes datées et signées par eux :

3. Un projet de marché et ses annexes, complété, daté et signé.
4. Un dossier comprenant :
 - Une offre financière ;
 - Une note méthodologique sur la réalisation du projet ;
 - La composition de l'équipe chargée de l'opération avec en particulier la liste nominative de ses membres, les fonctions et les CV correspondants ;
 - Attestation sur l'honneur précisant que le candidat remplit les obligations fiscales et sociales.

ARTICLE 4 : CHOIX DU LAUREAT

Le lauréat est désigné sur la base de l'offre remise et des négociations avec le Maître de l'ouvrage. Le Maître de l'Ouvrage se réserve le droit de ne pas négocier et sélectionner directement une offre.

Les critères d'examen des offres en vue du choix du candidat (ou du/des candidats admis à négocier) sont, dans un ordre de priorité, les suivants :

1. L'offre financière (40%) ;
2. Composition et compétences de l'équipe proposées démontrant la capacité du candidat à mener à bien la mission (30%) ;
3. La qualité de la démarche méthodologique (30%).

À la suite de cet examen, le représentant du Maître de l'ouvrage pourra engager des négociations.

Le Maître de l'ouvrage pourra, à tout moment, ne pas donner suite à la procédure pour des motifs d'intérêt général. Les candidats en seront informés.

ARTICLE 5 : CONDITIONS D'ENVOI ET DE REMISE DES OFFRES

Les offres seront remises par email avant la date et l'heure indiquées en page de garde du présent document.

Les offres par email seront envoyées aux adresses email suivantes :

dafacs.valence.lfv@aefe.fr

immo.espagne@aefe.fr

Tout renseignement complémentaire d'ordre administratif et technique qui serait nécessaire à l'établissement des offres, pourra être obtenu auprès de :

Mme. Salgado, Secrétaire générale du LFV : dafacs.valence.lfv@aefe.fr

M. Senard, Chargé d'opérations immobilières : immo.espagne@aefe.fr

M. Navarro, Chef de la maintenance du LFV : navarro.juan@ent-lfval.net