

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.1	P.u	Levantado con recuperación de materiales incompatibles con la actuación prevista, tales como: señalética, arquetas, bordillos, instalaciones, cámaras y postes metálicos, cuadros eléctricos, carpintería metálica (puertas correderas que afecten los trabajos, vallados interiores, etc.), parte proporcional de acabados, carpinterías, instalación eléctrica, instalación de fontanería, poda de jardinería (incluido raíces) con retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor, incluyendo transporte a vertedero, según NTE/ADD-9. Incluso limpieza y acopio de material para posible posterior reutilización.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total p.u	1,00
1.2	M	Desmontaje con recuperación para posterior reutilización de tubos de más de 2" de diámetro, en instalación superficial de distribución de agua, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería abastecimiento en zona aparcamiento	1	71,44			71,44	
			1	32,65			32,65	
							104,09	104,09
							Total m	104,09
1.3	M	Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos macizos en vallado de parcela, con una altura menor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	81,16			81,16	
			1	18,39			18,39	
			1	71,44			71,44	
			1	32,65			32,65	
			1	12,70			12,70	
			1	30,16			30,16	
							246,50	246,50
							Total m	246,50
1.4	M³	Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón macizado y armado, en vallado de parcela, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Recuperación de mecanismos, pantallas y detectores empotrados/ubicados en muros o muretes. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.						

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción					Medición
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		Muros de remate para puertas					
			3	0,42	0,42	2,20	1,16
			1	0,52	0,25	2,20	0,29
			1	0,36	0,44	2,20	0,35
			1	0,36	0,36	2,20	0,29
							2,09
							2,09
		Parte inferior valla metálica					
			1	81,16	0,20	0,50	8,12
			1	18,39	0,20	0,90	3,31
			1	71,44	0,20	0,90	12,86
			1	32,65	0,20	0,90	5,88
			1	12,70	0,20	1,10	2,79
			1	30,16	0,20	1,10	6,64
							39,60
							41,69
							41,69
							Total m³: 41,69
1.5	M³	Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras con equipo de oxicorte. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido, medido como diferencia entre los perfiles levantados antes de empezar la demolición y los levantados al finalizarla, aprobados por el director de la ejecución de la obra, según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
			1	81,16	0,40	0,35	11,36
			1	18,39	0,40	0,35	2,57
			1	71,44	0,50	0,40	14,29
			1	32,65	0,50	0,40	6,53
			1	12,70	0,50	0,40	2,54
			1	30,16	0,50	0,40	6,03
							43,32
							43,32
							Total m³: 43,32

Presupuesto parcial nº 2 Actuaciones en vallado con jardinería

Nº	Ud	Descripción	Medición					
2.1	M	<p>Macizo de Eugenia de 1,10-1,20 m de altura (4 ud/m). Incluye: Laboreo y preparación del terreno con motocultor. Abonado del terreno. Plantación. Recebo de mantillo. Primer riego. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vallado exterior opc Tramo 1	1	48,10			48,10	
			1	9,00			9,00	
		Vallado colina- se considera 20% computo	1	20,00			20,00	
							77,10	77,10
							Total m	77,10
2.2	M³	<p>Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación. Relleno de la excavación con las tierras extraídas. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	84,00	0,30	0,30	7,56	
							7,56	7,56
							Total m³	7,56
2.3	M	<p>Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada, colocada sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios de conexión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vallado exterior opc Tramo 1--riego Eugenia	1	58,00			58,00	
			1	9,00			9,00	
							67,00	67,00
							Total m	67,00

Presupuesto parcial nº 2 Actuaciones en vallado con jardinería

Nº	Ud	Descripción	Medición					
2.4	M	<p>Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color marrón, de 12 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm. Incluso accesorios de conexión.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Colocación de la tubería. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vallado exterior opc Tramo 1-riego Eugenia	228	1,00			228,00	
							228,00	228,00
							Total m	228,00
2.5	Ud	<p>Electroválvula para riego por goteo, cuerpo de plástico, conexiones roscadas, de 1/4" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, presión máxima de 8 bar, con arqueta de plástico provista de tapa. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución, excavación y relleno posterior. Totalmente montada y conexionada.</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios manuales. Colocación de la arqueta prefabricada. Alojamiento de la electroválvula. Realización de conexiones hidráulicas de la electroválvula a la tubería de abastecimiento y distribución. Conexión eléctrica con el cable de alimentación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vallado exterior opc Tramo 1-riego Eugenia	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud	1,00
2.6	Ud	<p>Programador electrónico para riego automático, para 4 estaciones, con 1 programa y 3 arranques diarios del programa, alimentación por batería de 9 V, con capacidad para poner en funcionamiento varias electroválvulas simultáneamente y colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado.</p> <p>Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vallado exterior opc Tramo 1-riego Eugenia	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud	1,00
2.7	M	<p>Línea eléctrica monofásica enterrada para alimentación de electroválvulas y automatismos de riego, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 40 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada y conexionada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de arena en el fondo de la excavación. Colocación del tubo en la zanja. Tendido de cables. Conexionado. Ejecución del relleno envolvente.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 2 Actuaciones en vallado con jardinería

Nº	Ud	Descripción			Medición
		Vallado exterior opc Tramo 1-riego Eugenia	1	50,00	50,00
					<hr/> 50,00
					50,00
				Total m:	50,00

Presupuesto parcial nº 3 Vallado con chapa perforada

Nº	Ud	Descripción	Medición				
3.1	M³	<p>Demolición de pavimento de cualquier tipo, previo corte y excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.</p> <p>Incluye: Cortes de pavimentos. Demolición del pavimento existente.Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.</p>					
Muro tipo 1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	28,73	1,00	1,20	1,20	41,37		
					41,37	41,37	
Muro tipo 2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	119,42	1,00	1,20	0,90	128,97		
	41,97	1,00	1,20	0,90	45,33		
	49,48	1,00	1,20	0,90	53,44		
**	39,41	1,00	1,20	0,90	42,56		
					270,30	270,30	
					311,67	311,67	
					Total m³	311,67	
3.2	M³	<p>Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>					
Muro tipo 1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1	28,73	1,10	0,10	3,16		
					3,16	3,16	
Muro tipo 2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1	80,50	1,10	0,10	8,86		
	1	18,75	1,10	0,10	2,06		
	1	38,50	1,10	0,10	4,24		
	1	3,25	1,10	0,10	0,36		
	1	33,10	1,10	0,10	3,64		
	1	13,15	1,10	0,10	1,45		
	1	30,80	1,10	0,10	3,39		
					24,00	24,00	
					27,16	27,16	
					Total m³	27,16	

Presupuesto parcial nº 3 Vallado con chapa perforada

Nº	Ud	Descripción				Medición	
3.3	M³	<p>Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/B/20/XC2 con aditivo de impermeabilización cristalina PENETRON ADMIX, fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Incluye la ejecución de posibles cimentaciones de hormigón de refuerzo de las mismas características de la zapata pero con la geometría a definir en función de los elementos existentes.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>					
Muro tipo 2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1	80,50	1,10	0,50	44,28		
	1	18,75	1,10	0,50	10,31		
	1	38,50	1,10	0,50	21,18		
	1	3,25	1,10	0,50	1,79		
	1	33,10	1,10	0,50	18,21		
	1	13,15	1,10	0,50	7,23		
	1	30,80	1,10	0,50	16,94		
**	1	39,41	1,10	0,50	21,68		
					141,62	141,62	
Muro tipo 1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1	28,73	1,10	0,80	25,28		
					25,28	25,28	
					166,90	166,90	
					Total m³	166,90	
3.4	M²	<p>Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación de sección rectangular, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>					
Muro tipo 2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1	80,50		0,60	48,30		
	1	18,75		0,60	11,25		
	1	38,50		0,60	23,10		
	1	3,25		0,60	1,95		
	1	33,10		0,60	19,86		
	1	13,15		0,60	7,89		

Presupuesto parcial nº 3 Vallado con chapa perforada

Nº	Ud	Descripción				Medición	
		1	30,80		0,60	18,48	
						130,83	130,83
Muro tipo 1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1	28,73		0,90	25,86		
					25,86	25,86	
					156,69	156,69	
Total m²:						156,69	
3.5	M³	<p>Muro de hormigón armado arquitectónico 2C, de hasta 3 m de altura, de 25 cm de espesor medio, superficie plana, realizado con hormigón HA-30/B/15/XC4 con aditivo de impermeabilización cristalina PENETRON ADMIX, fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado visto con textura y relieve, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, con lámina plástica desechable, imitación madera, de 0,8 mm de espesor, incorporada a la cara interior del encofrado. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y cola líquida para fijación de la lámina y cinta de juntas, berenjenos y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros; cordón de polietileno expandido, para fondo de junta; masilla elastómera monocomponente, aplicada con pistola desde el fondo de junta hacia fuera; y posterior revestimiento con mortero tixotrópico monocomponente, para sellado de los huecos pasamuros para paso de los tensores del encofrado. El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluso colocación de placa de anclaje para vallado, nivelada y enrasada. Según memoria gráfica y criterio de la DF. Incluye la ejecución de posibles pilares de hormigón de refuerzo de las mismas características del muro pero con geometría similar al existente.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Formación de juntas con berenjeno. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de la lámina sobre el encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Sellado de los huecos pasamuros. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Junta de hormigonado con berenjeno. Reparación de defectos superficiales. Resolución de juntas constructivas y de dilatación según memoria gráfica. Incluso sellado de las mismas en su caso.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p>					
Muro tipo 3..	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1	38,00	0,25	1,50	14,25		
					14,25	14,25	
Muro tipo 2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1	80,50	0,25	1,50	30,19		
	1	18,75	0,25	1,45	6,80		
	1	38,50	0,25	1,80	17,33		
	1	3,25	0,25	1,80	1,46		
	1	33,10	0,25	1,75	14,48		
	1	13,15	0,25	1,80	5,92		
	1	30,80	0,25	1,95	15,02		
					91,20	91,20	
Muro tipo 1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1	28,73	0,25	2,11	15,16		
					15,16	15,16	

Presupuesto parcial nº 3 Vallado con chapa perforada

Nº	Ud	Descripción						Medición
			120,61					120,61
			Total m³:					120,61
3.6	Ud	Suministro y colocación de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 120x180 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 12 mm de diámetro y 40 cm de longitud total. Según memoria gráfica. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			28				28,00	
			30				30,00	
			14				14,00	
			27				27,00	
			23				23,00	
			24				24,00	
			5				5,00	
			11				11,00	
			23				23,00	
			185,00					185,00
			Total Ud:					185,00
3.7	M	Suministro y montaje de vallado de chapa perforada Ø6mm de acero galvanizado y lacado al horno color a definir por la DF, pilastras en perfil 80x40x4mm, placa y pletina vertical para anclaje de módulos de vallado de 1,48x1,41m aprox. Incluso doblado de chapa en sus extremos. Totalmente montado, fijado a soporte. Según memoria gráfica y criterio de la DF.Incremento del 20% en concepto de piezas especiales en zona de muro de hormigón existente para anclaje de cara superior de muro y posterior macizado del bloque según memoria gráfica. Incluirá prototipo de un tramo para aprobación por la DF previa fabricación. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Resolución de encuentros y de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	I(20%)	Parcial	Subtotal
TIPO 1 y 2			1	30,33			30,33	
			1	12,70			12,70	
			1	32,63			32,63	
			1	71,25			71,25	
			1	18,40			18,40	
			1	41,37			41,37	
			1	39,50		1,20	47,40	
			254,08					254,08
			Total m:					254,08

Presupuesto parcial nº 3 Vallado con chapa perforada

Nº	Ud	Descripción	Medición					
3.8	M	<p>Suministro y montaje de vallado de chapa perforada Ø6mm de acero galvanizado y lacado al horno color a definir por la DF para ocultación, fijado a pilastras en perfil 80x40x4mm, para anclaje de módulos de vallado de 1,48x1,41m aprox. Incluso doblado de chapa en sus extremos. Totalmente montado, fijado a soporte. Según memoria gráfica y criterio de la DF. Incluso fijación con tornillos; lacado color a definir por la DF. Totalmente montado. Según memoria gráfica. Incluirá prototipo de un tramo para aprobación por la DF previa fabricación. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Remates y limpieza.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida por su mayor desarrollo lineal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, por su mayor desarrollo lineal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo la longitud que pudiera perderse en ingles.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Calle Orenge	1	100,00			100,00	
		P5	-1	4,30			-4,30	
		P4	-1	4,91			-4,91	
			-1	1,05			-1,05	
							89,74	89,74
							Total m:	89,74
3.9	M²	<p>Revestimiento mural con chapa de acero galvanizado lacado color a definir por la DF, de 1,5 mm de espesor, Colocación en obra: con tornillos sobre subestructura soporte formada por perfiles de acero galvanizado, según memoria gráfica. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de la subestructura soporte. Incluirá prototipo de un tramo para aprobación por la DF previa fabricación.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Fijación de los perfiles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona 2a	1	5,75			5,75	
			1	3,87			3,87	
			1	4,01			4,01	
			1	4,16			4,16	
			1	4,30			4,30	
			1	4,40			4,40	
							26,49	26,49
							Total m²:	26,49

Presupuesto parcial nº 3 Vallado con chapa perforada

Nº	Ud	Descripción	Medición					
3.10	Ud	<p>Cegado de puertas correderas existentes con chapa perforada Ø6mm de acero galvanizado en parte superior de la puerta y maciza en la parte inferior(1,00m de alto) y lacado al horno color a definir por la DF. Incluso doblado de chapa en sus extremos. Totalmente montado, fijado a soporte. Según memoria gráfica y criterio de la DF.</p> <p>-1 puerta corredera de 2,60m -1 puerta peatonal 1,0m. -2 puertas correderas de 5,60m -1 puerta corredera 5,80m -1 puerta de 4,30.</p> <p>Incluso desmontaje de puertas y posterior montaje. Incluso material de conexionado eléctrico y equipo de automatismo recibido a obra para apertura acorde a peso de la puerta y cierre automático de puerta.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud:	1,00
3.11	Ud	<p>Puerta corredera con chapa perforada Ø6mm de acero galvanizado en la parte superior de la puerta y maciza en la parte inferior(1,00m de alto) y lacado al horno color a definir por la DF, 680x240 cm, con apertura automática acorde a peso de la puerta. Incluso material de conexionado eléctrico y equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta corredera. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE EXT 2			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud:	1,00
3.12	M³	<p>Hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, para recubrimiento de las canalizaciones nuevas sobre zapata.</p> <p>Incluye: Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	30,15	0,50	0,15	2,26	
			1	7,20	0,50	0,15	0,54	
			1	11,29	0,50	0,15	0,85	
			1	1,95	0,50	0,15	0,15	
			1	4,10	0,50	0,15	0,31	
			1	11,30	0,50	0,15	0,85	
			1	1,33	0,50	0,15	0,10	
			1	31,70	0,50	0,15	2,38	
			1	7,40	0,50	0,15	0,56	
			1	15,00	0,50	0,15	1,13	

Presupuesto parcial nº 3 Vallado con chapa perforada

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1	16,62	0,50	0,15	1,25	
	1	28,17	0,50	0,15	2,11	
	1	3,65	0,50	0,15	0,27	
	1	9,15	0,50	0,15	0,69	
	1	3,68	0,50	0,15	0,28	
	1	7,31	0,50	0,15	0,55	
	1	3,95	0,50	0,15	0,30	
	1	7,55	0,50	0,15	0,57	
	1	20,68	0,50	0,15	1,55	
	1	39,95	0,50	0,15	3,00	
	1	37,64	0,50	0,15	2,82	
					22,52	22,52
Total m³:						22,52

- 3.13 M³ Relleno envolvente y principal de zanjas para instalaciones, con zahorra artificial caliza y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación.**
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Colocación de cinta o distintivo indicador de la instalación. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	30,15	0,90	0,20	5,43	
1	7,20	0,90	0,20	1,30	
1	11,29	0,90	0,20	2,03	
1	1,95	0,90	0,20	0,35	
1	4,10	0,90	0,20	0,74	
1	11,30	0,90	0,20	2,03	
1	1,33	0,90	0,20	0,24	
1	31,70	0,90	0,20	5,71	
1	7,40	0,90	0,20	1,33	
1	15,00	0,90	0,20	2,70	
1	16,62	0,90	0,20	2,99	
1	28,17	0,90	0,20	5,07	
1	3,65	0,90	0,20	0,66	
1	9,15	0,90	0,20	1,65	
1	3,68	0,90	0,20	0,66	
1	7,31	0,90	0,20	1,32	

Presupuesto parcial nº 3 Vallado con chapa perforada

Nº	Ud	Descripción					Medición	
		1	3,95	0,90	0,20	0,71		
		1	7,55	0,90	0,20	1,36		
		1	20,68	0,90	0,20	3,72		
		1	39,95	0,90	0,20	7,19		
		1	37,64	0,90	0,20	6,78		
						53,97	53,97	
						Total m³	53,97	
3.14	M²	Reposición de pavimento de cualquier tipo para unificar con la actuacion colindante(pavimento de hormigón impreso, solera con césped artificial,...etc). Mismo acabado, textura y tipo que lo existente. Incluso limpieza final del hormigón mediante proyección de agua a presión. Totalmente terminado y rematado. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Vertido y compactación del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cubrición total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado. Ejecución de juntas de dilatación y retacción. Colocación de césped artificial. Suministro y colocación de pavimento asfático, incluso imprimación previa. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
TIPO 1 y 2		1	30,33			30,33		
		1	12,70			12,70		
		1	32,63			32,63		
		1	71,25			71,25		
		1	18,40			18,40		
		1	41,37			41,37		
		1	39,50			39,50		
						246,18	246,18	
						Total m²	246,18	
3.15	M²	Adaptación de pieza de vallado compuesta de chapa maciza lacada según memoria gráfica: chapa maciza hasta alcanzar la altura designada en memoria gráfica, piezas especiales, modificaciones de chapa, ajustes,anclajes, soldaduras...etc. Totalmente terminado y rematado. Incluso lacado de tramo completo de fachada compuesto de chapa maciza para unificar color. Color a definir por la DF. Incluye: Suminitro y colocación, montaje y ajuste en la carpintería. Remates y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a adaptar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.						
adecuación acceso 2a	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1	2,50		2,25	5,63			
						5,63	5,63	
						Total m²	5,63	

Presupuesto parcial nº 4 Instalación eléctrica

Nº	Ud	Descripción	Medición				
4.1.- Cuadros eléctricos							
4.1.1	Un	Instalación completa de Cuadro General. incluyendo interruptor automático de 2X40., en armario estanco IP54 Incluso parte proporcional de material y accesorios, completamente instalado, probado y funcionando. Totalmente montada, conexionada y probada, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002).					
		Total UN	1,00				
4.1.2	Un	Instalación completa de Cuadro 1a Parking desde calle Murta. incluyendo interruptor automático de 2X25., en armario estanco IP54 Incluso parte proporcional de material y accesorios, completamente instalado, probado y funcionando. Totalmente montada, conexionada y probada, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002).					
		Total UN	1,00				
4.1.3	Un	Instalación completa de Cuadro 2a Edificio C4 (Sala polivalente). incluyendo interruptor automático de 2X10., en armario estanco IP54 Incluso parte proporcional de material y accesorios, completamente instalado, probado y funcionando. Totalmente montada, conexionada y probada, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002).					
		Total UN	1,00				
4.1.4	Un	Instalación completa de Cuadro 3. Parking principal incluyendo interruptor automático de 2X25., en armario estanco IP54 Incluso parte proporcional de material y accesorios, completamente instalado, probado y funcionando. Totalmente montada, conexionada y probada, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002).					
		Total UN	1,00				
4.1.5	Un	Instalación completa de Cuadro 4a Parking principal C1. incluyendo interruptor automático de 2X10., en armario estanco IP54 Incluso parte proporcional de material y accesorios, completamente instalado, probado y funcionando. Totalmente montada, conexionada y probada, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002).					
		Total UN	1,00				
4.1.6	Un	Instalación completa de Cuadro 5 principal . incluyendo interruptor automático de 2X10., en armario estanco IP54 Incluso parte proporcional de material y accesorios, completamente instalado, probado y funcionando. Totalmente montada, conexionada y probada, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002).					
		Total UN	1,00				
4.1.7	Un	Instalación completa de Cuadro 7 Alumnos secundaria . incluyendo interruptor automático de 2X25., en armario estanco IP54 Incluso parte proporcional de material y accesorios, completamente instalado, probado y funcionando. Totalmente montada, conexionada y probada, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002).					
		Total UN	1,00				
4.1.8	Un	Instalación completa de Cuadro 8 Alumnos infantil. incluyendo interruptor automático de 2X10., en armario estanco IP54 Incluso parte proporcional de material y accesorios, completamente instalado, probado y funcionando. Totalmente montada, conexionada y probada, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002).					
		Total UN	1,00				
4.1.9	Un	Instalación completa de Cuadro 9 Patio infantil . incluyendo interruptor automático de 2X25., en armario estanco IP54 Incluso parte proporcional de material y accesorios, completamente instalado, probado y funcionando. Totalmente montada, conexionada y probada, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002).					
		Total UN	1,00				
4.2.- Líneas eléctricas							
4.2.1	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 6mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALIMENTACIÓN DE CUADROS ELÉCTRICOS		1	360,00			360,00	
						360,00	360,00
		Total m					360,00

Presupuesto parcial nº 4 Instalación eléctrica

Nº	Ud	Descripción	Medición					
4.2.2	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		puerta 1a	1	150,00			150,00	
		puerta 2a	1	115,00			115,00	
		puerta 2c	1	130,00			130,00	
		puerta 2d	1	150,00			150,00	
		puerta 3	1	80,00			80,00	
		puerta 7	1	35,00			35,00	
		puerta 6a	1	42,00			42,00	
		puerta 8	1	120,00			120,00	
							822,00	822,00
							Total m:	822,00

4.3.- Canalizaciones eléctricas

4.3.1	M	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 63mm de diámetro nominal para canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ELECTRICIDAD								
			1	37,00			37,00	
			1	14,00			14,00	
			2	39,00			78,00	
			2	20,00			40,00	
			2	8,00			16,00	
			3	5,00			15,00	
			2	20,00			40,00	
			2	27,00			54,00	
			2	16,00			32,00	
			2	14,00			28,00	
			2	8,00			16,00	
			2	50,00			100,00	
			1	34,00			34,00	
		datos						
			1	80,00			80,00	
			1	20,00			20,00	
			2	28,00			56,00	
			3	5,00			15,00	
			2	20,00			40,00	

Presupuesto parcial nº 4 Instalación eléctrica

Nº	Ud	Descripción	Medición	
	2	27,00	54,00	
	1	103,00	103,00	
	1	14,00	14,00	
			<u>886,00</u>	886,00
			Total m:	886,00

4.4.- Arquetas eléctricas

4.4.1	U	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 40x40x40 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de acero galvanizado y tapa de hormigón armado aligerado, de 49,5x48,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN, totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ELECTRICIDAD/UTP		42				42,00	
						<u>42,00</u>	42,00
						Total u:	42,00

4.5.- Instalación datos

4.5.1	MI	Cable rígido U/UTP de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC de 6,2 mm de diámetro, INCLUSO CONECTOR RJ45, según EN 50288-6-1. completamente montado					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
datos varios		2	13,00			26,00	
		1	16,00			16,00	
		3	14,00			42,00	
		8	125,00			1.000,00	
		11	60,00			660,00	
		13	25,00			325,00	
		2	4,00			8,00	
		11	8,00			88,00	
		10	20,00			200,00	
		5	39,00			195,00	
		2	37,00			74,00	
		3	11,00			33,00	
		1	3,00			3,00	
						<hr/>	
						2.670,00	2.670,00
<hr/>							
						Total ml:	2.670,00

Presupuesto parcial nº 4 Instalación eléctrica

Nº	Ud	Descripción	Medición					
4.5.2	M²	Nuevas necesidades de instalaciones y CCTV que incluyen: -Suministro e instalación Grabador pentahíbrido de 16 canales DD 4TB incluido(1ud) -Suministro e instalación Monitor 32" 1920x1080 HDMI VGA BNC Audio(1ud) -Suministro e instalación Cámara bullet IP 4Mpx 2.7-13.5mm WDR IR(9ud) -Mano de obra desmontaje y montaje de cámaras(2ud) -Suministro e instalación de herraje soporte prolongacion baculo camara(1 ud) -Suministro e instalación Columna troncocónica 4 metros(2 ud) -Suministro e instalación de videoportero IP/2 hilos SIP Dahua apto para exterior(5 ud) -Suministro e instalación de Monitor 7" de interior híbrido WiFi de 2 hilos(1 ud) -Cableado y canalización necesarios para el correcto funcionamiento de la instalación completa. Incluso prueba de servicio. -Documentación, desarrollo y puesta en marcha del sistema de seguridad. Incluye labores de ingeniería y dirección de obra. -Sistema de apertura y cierre desde porteria(puertas 2b y 2c) -Suministro e instalación de nuevos tarjeteros(similares a existentes 2 ud por puerta) en puertas(10,1b,4b,6b,6a) -Cambio de cerradura en puerta(Puerta 10) -Suministro e instalación de tope magnetico de puerta(puerta 9B) Incluye: apertura de zanjas, nuevas canalizaciones de cableado mediante tubo corrugado, relleno de zanjas y reposición de pavimentos. Totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vf-2			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total m²	1,00
4.6.- Instalación comunicación y apertura								
4.6.1	Ud	Kit unifamiliar video con placa Cityline de empotrar y monitor Veo-XL Wifi manos libres 7". Instalación DUOX PLUS (2 hilos no polarizados). Photocaller (captura automática de fotos), Desvío de llamada a móvil/tablet. Kit pre-programado (Plug&Play)					Total ud	1,00
4.6.2	Ud	Kit unifamiliar audio con placa Cityline de empotrar y teléfono iLOFT manos libres de montaje en superficie. Instalación DUOX PLUS (2 hilos no polarizados). Kit pre-programado (Plug&Play)					Total ud	2,00
4.6.3	Ud	Abrepuertas de empotrar serie 990 (Universal), funcionamiento normal multivoltaje 12-24Vca/cc, sin palanca de desbloqueo manual y con pestillo ajustable. Armadura corta P22. completamente instalado, incluso mano de obra					Total ud	3,00
4.6.4	Ud	bOTONERA DE SOBREMESA PARA APERETURA DE PUERTAS MEDIANTE TELERRUPTORES UBICADOS EN LOS CUADROS DE ALIMENTACION DE LOS MOTORES PARA 12 PUERTAS					Total ud	1,00
4.6.5	P.u	Instalación de material recuperado: cámaras, fustes, herrajes, tarjeteros, porteros...etc. Totalmente instalado y comprobación de correcto funcionamiento. Incluso p.p. de reposición de material.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total p.u	1,00
4.7.- instalación interior conserjería								
4.7.1	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fases+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.					Total m	25,00

Presupuesto parcial nº 4 Instalación eléctrica

Nº	Ud	Descripción	Medición
4.7.2	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fases+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
Total m			15,00
4.7.3	U	Downlight led SIMON 80021038-683 800.21 Downlight 60º 3000K On-Off Negro completamente instalado	
Total u			7,00
4.7.4	U	luminaria tipo tira de led SIMON o similar LedFlex 810.62 4000K IP20 240LED 14W/m completamente instalada en perfilera de superficie en techo y difusor opal	
Total u			1,00
4.7.5	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal, la serie Ikus (suspendida) de Daisalux o similar con las siguientes características: Lúmenes 210 lm. Autonomía (h) 1h. Modo de funcionamiento: No permanente. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 3.6V/750mAh. IP: 65. IK: 09. Acabado: Blanco. Carcasa de: Policarbonato. Voltaje: 230V 50/60Hz. Dimensiones (mm): 97 x 97 x 67 mm. instalada con cable de cobre cero halogenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo rígido de PVC de 20mm de diámetro, con una longitud media de 3 m, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
Total u			2,00
4.7.6	U	Kit caja pared de superficie o empotrar para 3 elementos dobles con 2 enchufes dobles y 2 placas 1 RJ45 blanco Simon 500 Cima, completamente instalada, incluso línea de conexión a líneas generales compuesta or conductores de cobre de 2x2,5mm2 + TT bajo tubo de PVC flexible	
Total u			10,00
4.7.7	U	Puesto de trabajo con caja empotrable compuesto por 1 TC 16A/230V + 1 toma RJ-45, SIMON SERIE 270, BLANCO O SIMILAR completamente instalada, incluso línea de conexión a líneas generales compuesta or conductores de cobre de 2x2,5mm2 + TT bajo tubo de PVC flexible	
Total u			4,00
4.7.8	U	Interruptor empotrado de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y con marco, SIMON SERIE 270, BLANCO O SIMILAR incluso linea electrica de 2x1,5mm2 bajo tubo rigido de PVC de 20mm de diámetro, con una longitud media de 5 m, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
Total u			2,00

Presupuesto parcial nº 5 Delimitación de espacio en interior de recinto

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.1	P.u.	Levantado de materiales incompatibles con la actuación prevista, tales como: bordillos,elementos de balizamiento, parte proporcional de acabados(pavimentos, cesped, tierras...etc, incluso nivelación de tierras en zona ajardinada según nueva propuesta con retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor, incluyendo transporte a vertedero, según NTE/ADD-9. Incluso posterior reubicación de los elementos de balizamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
Total p.u.:								1,00
5.2	Ud	Trasplante de palmera de entre 5 y 8 m de altura, ubicada en alcorque, con retrocargadora. Incluye: Poda de raíces. Poda de ramas. Transporte al lugar de destino. Plantación. Recorte de raíces. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente trasplantadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
Total Ud								4,00
5.3	M³	Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras con equipo de oxicorte. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido, medido como diferencia entre los perfiles levantados antes de empezar la demolición y los levantados al finalizarla, aprobados por el director de la ejecución de la obra, según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Bordillo		1	29,25	0,25	0,30	2,19	
			1	7,93	0,25	0,30	0,59	
							2,78	2,78
	Murete manposteria		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	24,35	0,50	1,00	12,18	
							12,18	12,18
							14,96	14,96
Total m³								14,96
5.4	M³	Demolición de muro de mampostería de piedra arenisca, en seco, con medios manuales, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	24,35	0,50	1,00	12,18	
							12,18	12,18
Total m³								12,18

Presupuesto parcial nº 5 Delimitación de espacio en interior de recinto

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.5	M²	Extendido y perfilado de tierras con medios mecánicos y refino con medios manuales. Incluye: Preparación de la zona de trabajo. Situación de los puntos topográficos. Ejecución del extendido, del perfilado y del refino. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Sup(m2)	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	10,00		0,60	6,00	
			1	9,42		0,60	5,65	
			1	58,02		0,20	11,60	
							23,25	23,25
							Total m²:	23,25
5.6	M³	Excavación de zanjas en terreno de tránsito duro, de hasta 1,25 m de profundidad máxima, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo en el terreno. Situación de los puntos topográficos. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Perfilado y refino de excavación, en cualquier tipo de terreno excepto en roca, con medios manuales, hasta conseguir un acabado geométrico. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	Uds.	Sup(m2)	Alto	l	Parcial	Subtotal
			1	6,20	0,50		3,10	
			1	2,17	0,50		1,09	
			1	5,96	0,80		4,77	
			1	1,60	0,80		1,28	
			1	0,80	0,60		0,48	
			1	0,80	0,60		0,48	
							11,20	11,20
							Total m³:	11,20
5.7	M³	Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Sup(m2)	Alto	l	Parcial	Subtotal
			1	6,20	0,10		0,62	
			1	2,17	0,10		0,22	
			1	5,96	0,10		0,60	
			1	1,60	0,10		0,16	
			1	0,80	0,10		0,08	
			1	0,80	0,10		0,08	

Presupuesto parcial nº 5 Delimitación de espacio en interior de recinto

Nº	Ud	Descripción	Medición	
			1,76	1,76
		Total m³:		1,76

- 5.8 M³** Muro de hormigón armado arquitectónico 2C, de hasta 3 m de altura, de 25 cm de espesor medio, superficie plana, realizado con hormigón HA-30/B/15/XC4 con aditivo de impermeabilización cristalina PENETRON ADMIX, fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado visto con textura y relieve, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, con lámina plástica desechable, imitación madera, de 0,8 mm de espesor, incorporada a la cara interior del encofrado. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y cola líquida para fijación de la lámina y cinta de juntas, berenjenos y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros; cordón de polietileno expandido, para fondo de junta; masilla elastómera monocomponente, aplicada con pistola desde el fondo de junta hacia fuera; y posterior revestimiento con mortero tixotrópico monocomponente, para sellado de los huecos pasamuros para paso de los tensores del encofrado. El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra Según memoria gráfica y criterio de la DF.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Formación de juntas. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de la lámina sobre el encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Sellado de los huecos pasamuros. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Reparación de defectos superficiales, si procede. Resolución de juntas constructivas y de dilatación según memoria gráfica. Incluso sellado de las mismas en su caso.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Bordillo	Uds.	Sup(m2)	Alto	I(10%)	Parcial	Subtotal
	1	6,20	0,70	1,10	4,77	
	1	2,17	0,70	1,10	1,67	
					6,44	6,44
Zona central	Uds.	Sup(m2)	Alto	I(10%)	Parcial	Subtotal
	1	5,96	1,05	1,10	6,88	
	1	1,60	1,05	1,10	1,85	
	1	0,80	1,05	1,10	0,92	
	1	0,80	0,50	1,10	0,44	
					10,09	10,09
					16,53	16,53
					Total m³:	16,53

- 5.9 M³** Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante retroexcavadora, en capas de espesor uniforme y sin producir daños a las plantas existentes.
Incluye: Acopio de la tierra vegetal. Extendido y perfilado de la tierra vegetal. Señalización y protección del terreno.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	2,50		0,70	1,75	
	1	1,00		0,70	0,70	
	1	0,50		0,70	0,35	
	1	10,20		0,70	7,14	

Presupuesto parcial nº 5 Delimitación de espacio en interior de recinto

Nº	Ud	Descripción					Medición	
							9,94	9,94
							Total m³	9,94
5.10	M²	<p>Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón Weberfloor Print "WEBER" o similar, color igual al existente, rendimiento 4,5 kg/m²; acabado impreso en relieve previa aplicación de desmoldeante en polvo Weber DM o similar, color igual al existente; y capa de sellado final con resina impermeabilizante, Weber SL "WEBER" o similar.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye: la base de la solera y la ejecución y el sellado de las juntas.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cubrición total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bordillo	1	25,52	1,00	25,52		
			1	8,78	1,00	8,78		
		Zona central	1	19,46	1,00	19,46		
		Zona guía puerta pavimento	1	14,00	2,00	28,00		
							81,76	81,76
							Total m²	81,76
5.11	Ud	<p>Vallado con malla deployé lacado al horno y color a definir por la DF, de 2,00m de altura, bastidores en perfil PDS26 de 1,50m de ancho, pilastras en 80x40x2mm, según memoria gráfica, montado en obra:</p> <p>-1 tramo de 7'00x2,20m en varios tramos formando curva(reutilizado y ajustado en medidas a nuevas necesidades).</p> <p>-1 tramo de 5/75x1,50m en varios tramos rectos.</p> <p>-1 tramo de 3,15x1,95m con puerta abatible interior de 1,05m.</p> <p>-1 puerta corredera 5,75x2,2,20m con apertura automática(reutilizada y ajustada en medidas a nuevas necesidades). Incluso material de conexionado eléctrico y equipo de automatismo acorde a peso de la puerta recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta.</p> <p>Totalmente montado, incluyendo remates, anclajes y posibles empotramientos.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. En vallado que se reutilice incluye desmontaje y montaje en nueva zona. Suministro y montaje de nueva guía, motorización(en su caso) y demás necesidades.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6a+6b	1			1,00		
							1,00	1,00
							Total Ud	1,00

Presupuesto parcial nº 5 Delimitación de espacio en interior de recinto

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.12	Ud	<p>Automización de puertas existentes en zona de la bajada de "la colina", con apertura automática acorde a peso de la puerta. Incluso material de conexionado eléctrico y equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta. Incluso dotación de instalación y montaje de mecanismos según memoria gráfica y proyecto eléctrico.</p> <p>Incluye: Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Cambio de cerradura en puerta de acceso a parque (P7 interior).</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P5 interior	1				1,00	
		P5 exterior	1				1,00	
							<hr/>	
							2,00	2,00
<hr/>								
Total Ud:							2,00	
5.13	Ud	<p>Vallado de malla deployé lacado al horno y color a definir por la DF, con puerta abatible de dimensiones 5,37x2,25 m, según memoria gráfica. Puerta abatible de una hoja con bastidor de perfiles de acero laminado en frío, soldados entre sí y garras para recibido a obra, con apertura manual. Totalmente montado, incluyendo remates, anclajes y posibles empotramientos. Incluso cerradura.</p> <p>Incluye: Colocación y montaje del poste de fijación. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta 10 interior	1				1,00	
							<hr/>	
							1,00	1,00
<hr/>								
Total Ud:							1,00	
5.14	M	<p>Vallado con malla deployé lacado al horno y color a definir por la DF, de 2,25m de altura, bastidores en perfil PDS26 de 1,50m de ancho, pilastras en 80x40x2mm, según memoria gráfica, montado en obra.</p> <p>Incremento del 20% en tramo por cambio de altura hasta remate de fachada.</p> <p>Totalmente montado, incluyendo remates, anclajes y posibles empotramientos.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación de los perfiles. Instalación. Montaje del sistema Replanteo en obra para ajuste de pendientes.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	I(20%)	Parcial	Subtotal
			1	16,00		1,20	19,20	
			1	13,00			13,00	
			1	6,80			6,80	
			1	12,05			12,05	
							<hr/>	
							51,05	51,05
<hr/>								
Total m:							51,05	

Presupuesto parcial nº 5 Delimitación de espacio en interior de recinto

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.15	U	<p>Puertas correderas con malla deployé lacado al horno y color a definir por la DF, de 2,25m de altura, según memoria gráfica y replanteo en obra, montado en obra:</p> <p>-1 puerta corredera 7,45x2,25m con apertura automática. Incluso, guía y elementos para ajuste en pendiente, material de conexionado eléctrico y equipo de automatismo acorde a peso de la puerta recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta.</p> <p>-1 puerta corredera 5,00x2,25m con apertura automática. Incluso, guía y elementos para ajuste en pendiente, material de conexionado eléctrico y equipo de automatismo acorde a peso de la puerta recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta.</p> <p>Totalmente montado, incluyendo remates, anclajes y posibles empotramientos. Según memoria gráfica.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación. Montaje del sistema de apertura automática. Montaje del sistema de accionamiento. Canalizaciones necesarias mediante apertura de zanjas y posterior relleno y reposición de pavimento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Suministro y montaje de nueva guía, motorización y demás necesidades.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u:	1,00

Presupuesto parcial nº 6 Espacio de conserjería

Nº	Ud	Descripción	Medición					
6.1	P.u	<p>Levantado de materiales incompatibles con la actuación prevista, tales como: retirada de cableado eléctrico bajo tubo protector en superficie o empotrado, mecanismos y enchufes, puntos de luz, falso techo existente, venecianas, y demás elementos incompatibles con la propuesta según memoria gráfica. Con retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor, incluyendo transporte a vertedero, según NTE/ADD-9. Incluso limpieza y acopio de material para posible posterior reutilización.</p> <p>Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.</p>	Total p.u: 1,00					
6.2	M²	<p>Tabique sencillo "FUNDERMAX", de 90 mm de espesor total, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, y canales (elementos horizontales), a la que se fijan las dos hojas iguales de placas laminadas compactas de alta presión (HPL) Max Compact FH F-Quality "FUNDERMAX", de 4100x1854 mm y 6 mm de espesor, acabado Colour, color a elegir, textura estándar: FH, con mecanizado en los cantos, con el sistema sistema ME05 Módulo de fijación oculta con perfiles. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; kit de complementos para la instalación de las placas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas para la formación de cajeados para instalaciones, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305 para las placas de yeso laminado y deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m² para el resto de placas.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	8,70		2,80	24,36	
							24,36	24,36
							Total m²:	24,36
6.3	M²	<p>Tabique sencillo "FUNDERMAX", de 90 mm de espesor total, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, y canales (elementos horizontales), a la que se fijan las dos hojas iguales de placas laminadas compactas de alta presión (HPL) Max Compact FH F-Quality "FUNDERMAX", de 4100x1854 mm y 6 mm de espesor, acabado Colour, color a elegir, textura estándar: FH, con el sistema sistema Pegado Elástico de fijación oculta con adhesivo. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; kit de complementos para la instalación de las placas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas para la formación de cajeados para instalaciones, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305 para las placas de yeso laminado y deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m² para el resto de placas.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 6 Espacio de conserjería

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			1	6,00	2,80	16,80		
						16,80	16,80	
						Total m²	16,80	
6.4	M²	<p>Falso techo continuo suspendido con perfilera oculta, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D47.es "KNAUF" (12,5+17), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 500 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 47/17, "KNAUF", y varillas cada 1200 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Lightboard BA "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje. Totalmente montado, rematado y terminado según memoria gráfica y criterio de la DF.</p> <p>Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Foso perimetral según memoria gráfica y criterio de la DF.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	10,80			10,80	
			1	7,20			7,20	
							18,00	18,00
							Total m²	18,00
6.5	M²	<p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, horizontal, hasta 3 m de altura.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	10,80			10,80	
			1	7,20			7,20	
							18,00	18,00
							Total m²	18,00
6.6	M²	<p>Preparación y pintado de puertas ciegas de madera con laca nitrocelulósica de aspecto satinado, mediante la realización de las siguientes operaciones: sellado de nudos; lijado fino de la zona sellada pasado el tiempo de secado; aplicación de una mano de imprimación con un rendimiento de 0,3 kg/m²; plastecido y lijado esmerado pasado el tiempo de secado; y aplicación de dos manos de acabado de laca a pistola con un rendimiento de 0,125 l/m² cada una de ellas. Incluso limpieza previa del soporte.</p> <p>Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Plastecido y lijado. Aplicación de dos manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, a dos caras, de fuera a fuera del tapajuntas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, por ambas caras, incluyendo los tapajuntas.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		Puerta de paso	1	1,00	2,10	2,10		
						2,10	2,10	
							Total m²: 2,10	
6.7	Ud	<p>Estor enrollable, de 850 mm de anchura y 2000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado tipo Screen, de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC, con la cara exterior de color gris y la cara interior de color blanco, accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho; fijado en la pared con anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios.</p> <p>Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Montaje de los accesorios del accionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total Ud: 2,00	
6.8	Ud	<p>Estor enrollable, de 1700 mm de anchura y 2000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado tipo Screen, de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC, con la cara exterior de color gris y la cara interior de color blanco, accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho; fijado en la pared con anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios.</p> <p>Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Montaje de los accesorios del accionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total Ud: 2,00	
6.9	P.u.	<p>Desmontaje con recuperación de: pantallas, elementos propios de alarma, caja fuerte, armario,...etc para posterior montaje en nueva ubicación según memoria gráfica. Incluso parte proporcional de cableado necesario, soportes, anclajes..etc. Totalmente montado y en funcionamiento. Incluso embalaje, limpieza, retirada y carga de residuos con los medios adecuados.</p> <p>Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Carga, transporte y descarga. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Preparación de la nueva zona de trabajo. Montaje del equipamiento, previo desembalaje. Limpieza final y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total p.u.: 1,00	

Presupuesto parcial nº 6 Espacio de conserjería

Nº	Ud	Descripción	Medición					
6.10	Ud	<p>Suministro e instalación de luminaria de emergencia, instalada en la superficie del techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total Ud	2,00
6.11	M²	<p>Tabique sencillo W111.es "KNAUF" (15+70+15)/400 (70) LM - (2 Diamant (DFH1I)), de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo Diamant (DFH1I) en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Totalmente montado y rematado.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cegado hueco ventana interior	1		1,30	1,50	1,95	
							1,95	1,95
							Total m²	1,95

Presupuesto parcial nº 7 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición					
7.1	U	Conjunto de medios necesarios para el cumplimiento de las normas, ordenanzas y reglamentos referentes a las condiciones de seguridad y salud exigidas en el Proyecto y en el Estudio de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u:	1,00
7.2	Ud	Conjunto de medidas para garantizar la intrusión en el colegio durante el transcurso de la obra. Incluirá cierre completo de la obra y sistema de alarma conectado a central. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del emplazamiento. Conexionado eléctrico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud:	1,00

Presupuesto parcial nº 8 Control de calidad

Nº	Ud	Descripción	Medición					
8.1	U	Ensayos y pruebas exigidas y especificadas en la memoria del control de calidad del presente proyecto y en el Libro de Control. Según criterio de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u:	1,00

Presupuesto parcial nº 9 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción						Medición
9.1	U	Gestión de residuos de la construcción.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u:	1,00

Presupuesto parcial nº 10 Mejoras

Nº	Ud	Descripción	Medición						
10.1	Ud	<p>Renovación estética de acceso al Liceo en zona puertas 5a-5b según memoria gráfica, consistente en:</p> <p>-Levantado de azulejo existente con carga de escombros a contenedor. Refinado de paramento base para anclaje de subestructura, incluso reposición de elementos dañados de paramento base.</p> <p>-Revestimiento de chapa ciega de acero lacado al horno color a definir por la DF. incluye subestructura soporte, soldadura en todo el perímetro, p.p. piezas especiales, remates y ayudas.</p> <p>-Inscripcion logo Liceo Frances de Valencia "idem" al existente en acceso 2a.</p> <p>Incluso elementos de fijación, perforaciones para respetar paso de instalaciones existentes. Totalmente montada y terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación, nivelación y fijación de la taquilla.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	9,18		2,55	23,41		
			1	0,82			0,82		
			1	0,95		2,55	2,42		
			1	0,30			0,30		
			1	9,05		2,55	23,08		
			1	0,82			0,82		
							50,85	50,85	
			Total Ud:						50.85

Presupuesto parcial nº 10 Mejoras

Nº	Ud	Descripción	Medición
-----------	-----------	--------------------	-----------------
